

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS, KAUPUNGINOSAT 1 POHJOISLULLI JA 6 UUSIKAUPUNKI, UUDENKAUPUNGIN POHJOISOSAAN PIELTOALUEET JA PANIMONNEN ALUE. DETALJIPLAN OCH ÄNDRING AV DETALJPLAN, STADES, I NORRTULL OCH NYSTADEN, NORRA ÅKEROMÅRÄDEN I NORRA DELEN AV NYSTADEN OCH BRYGGERIBACKENS OMRÅDE.

Asemakaavaa koskevat kiinteistöidä 434-405-1-33, 434-401-6-77, 434-401-2-8, 434-405-1-38, 434-405-7-0 ja 434-871-1-5. Asemakaavan muutos koskee liikeyrityksillä.

Asemakaavassa muodostuu kaupunginosassa 1 kaubaliu, kortteit 132, 133 ja 134, suojaverhoalue, pihokuntatontissa huolto-päivöiden rakennusten ja kaiteiden alueen ja luonnonsuojelualue. Kaupunginosassa 6 muodostuu suojaverhoalue, maisemallisesti arvokas peltoalue ja ruusutarha.

Genom detaljplanen bildas i stadsdel 1 gatunormer, kvartier 132, 133 och 134, skyddsgrönzoner, områden för byggnader och anläggningar för samhällellsrek och naturskyddsområde. I stadsdel 6 bildas skyddsgrönzoner, landskapsmässigt värdefullt åkerområde och järnvägsområde.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- YK Kirkkojen ja muuten seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
IR Raatitehdas.
ET Keskustilasto.
EV Suojaverhoalue.
SL Luonnonsuojelualue.
MA-1 Maisemallisesti arvokas peltoalue.

- 3 m kaava-alueen nään ulkopuolella oleva viiva.
Korttelin, korttelinosaan ja alueen raja.
Osa-alueen raja.
Ohjeellinen sotivakansuupajan raja.
133 Korttelin numerot.
20 Rakennuspaikka kantoaluetalvona.

HUOLEN MÄÄRÄYKSET. KUNNAN SUOJELU- JA LUONNONSUOJELUKOHTA. Asemakaavassa on vahvistettu ja yhteisöä koskevat määräykset. Suojelualueiden sijainti on merkitty punaisella viivalla.

Asennetta on vahvistettu. Näyttö ja ohjeistaminen, jolla luodaan maastollista hahmotusta ja ympäristöä. Asemakaavassa on vahvistettu ja yhteisöä koskevat määräykset. Suojelualueiden sijainti on merkitty punaisella viivalla.

Asennetta on vahvistettu. Näyttö ja ohjeistaminen, jolla luodaan maastollista hahmotusta ja ympäristöä. Asemakaavassa on vahvistettu ja yhteisöä koskevat määräykset. Suojelualueiden sijainti on merkitty punaisella viivalla.

Table with 2 columns: Pvm (Date) and Toimintatyyppi (Activity Type). Rows include Pvm 20.11.2024, Kaupunkisuunnittelun johtaja, and others.